

OPEN HOUSE グランドオープン

予約制



5.3 WED ⇒ 5.7 SUN
《open time》 10:00 ~ 16:00

スタイリッシュな家で暮らしを楽しむ

明るい色を基調とした内装は、クリーンでスタイリッシュな印象。どんなインテリアにも相性が良く、私達の暮らしに長く寄り添っていきます



内観パース①



内観パース②

Access

《所在地》千葉県我孫子市
久寺家1丁目23-6

ご見学希望の方はお手数ですがホームページ
問い合わせフォームもしくはお電話にて予約
をお願い致します。



木の国工房

tel:04-7166-3400 担当者携帯:090-1550-2391 (松元)
千葉県柏市北柏4-2-2

ホームページ⇒



家は性能 木の国工房高性能住宅

断熱性能

久寺家モデルハウス
UA値 **0.56** 達成!!

0.56は平成28年省エネ基準では、北海道函館市や青森県の基準値になります。

UA値とは

外気に触れる壁や屋根から、住宅の室内の熱がどのくらい外へ逃げやすいかを数値化したものです。UA値は、数値が小さいほど熱が逃げにくく、断熱性能が高い家(高断熱住宅)となり、省エネ性能の高い住宅になります。



高性能住宅のメリット



- ・冷房・暖房の費用を節約できる
- ・外気の影響を受けないため年中快適に過ごせる
- ・ヒートショックを予防できる

電気・ガス代の比較

	UA値	太陽光 (5kW)	年間消費電力(参考)	年間売電価格(参考)	年間電気代 (1kwhあたり30円)	年間ガス代平均(2人以上世帯) 政府の家計調査	年間電気・ガス合計
久寺家 モデルハウス	0.56	無し	6,401 kwh		192,030 円	オール電化の為なし	192,030円
		有り	4,616 kwh	47,328 円	91,152 円	オール電化の為なし	91,152円
一般住宅	※1.43	無し	8,072 kwh		261,060 円	55,778円	316,838円
		有り	6,724 kwh	44,256 円	157,464 円		213,242円

※サツ：単層ガラス 断熱材：グラスウール50mmの参考数値になります

久寺家モデルハウスと一般住宅(太陽光無)を比較すると
年間電気・ガス代が最大約 **22.5** 万円お得に

建物参考価格 2,530万円(太陽光付)-100万円(補助金)=2,430万円+諸経費
住宅ローン 2,430万円の借入で月々65,250円 (金利0.7%)
年間電気・ガス代 -22.5万円(月々18,750円)

月々で計算すると65,250円-18,750円=46,500円!!

今の**家賃+光熱費**と比べて見て下さい

