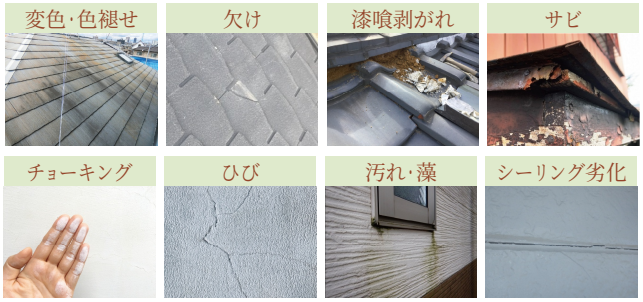
木の国工房の外装メンテナンス

お家の外周りで気になるところはありませんか？



見つけたときがお手入れ時！
先延ばしにすると傷みが進み、修繕コストも膨らんでしまいます。

このような症状のほか、
・新築・前回メンテナンスから10年経っている
・知らない業者から外装の不具合を指摘された
などございましたら、一度ご相談ください。

定期的なメンテナンスで、お家を雨などの水から守りましょう。

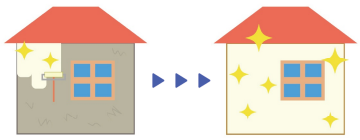
メンテナンススケジュールの目安（住宅産業協会より）

※使用状況、立地条件、建物条件(仕様)、周辺環境等により異なります。

	5年	10年	15年	20年	25年	30年
粘土瓦		点検				葺替え
スレート		塗装			葺替え	
外壁塗装	清掃	塗装				塗装・交換
シール目地	点検	点検(打替)		点検(打替)		点検(打替)
FRP防水	点検	トップ層塗替え 部分再施工	点検	全面再施工		

定期点検と
早めのメンテナンスで
お家がより長持ちします

外壁



シリコン塗装工事（ｻｲﾃﾞｨﾝｸﾞ・ﾓﾙﾀﾙ共通）

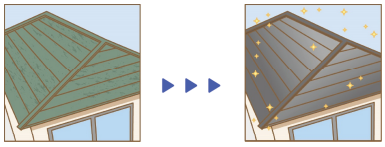
25坪(延床面積)　¥715,000～（税込）
30坪(延床面積)　¥858,000～（税込）

工事内容：足場・水洗洗浄・下地処理・下塗り・中塗り・上塗り
（破風・軒天・雨樋・シャッターBOX等鉄部塗装も含みます。）
※シーリング打替え・増し打ちは別途ご提案いたします。

塗料により耐久性が異なり、価格にも違いがあります。
耐久性と価格のﾊﾞﾗﾝｽが良いｼﾘｺﾝ系をｵｽｽﾒしています。

塗料種類	フッ素	シリコン	アクリル	ウレタン
塗替目安	12～20年	8～15年	6～10年	5～8年
価格	高い ←→ 安い			

屋根



シリコン塗装工事（スレート屋根）
80㎡(屋根面積)　¥316,800～（税込）

カバー工法（スレート屋根）
80㎡(屋根面積)　¥528,000～（税込）

シリコン塗装工事（ガルバ屋根）
80㎡(屋根面積)　¥440,000～（税込）

※外壁工事と同時施工として金額です。　単独施工の場合は別途足場費用がかかります。

バルコニー防水のメンテナンスも併せて施工されるお客様が多くいらっしゃいます。

防水

既存FRP再防水工事

工事内容：既存FRP再防水＋下地処理
※ﾄﾞﾚﾝ及びｻｯｼ廻り処理は別途¥4,000-/ヶ所となります。
※仕上材の撤去・復旧は別途¥4,000-/㎡となります。

2坪(ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積)　¥217,800～（税込）
3坪(ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積)　¥314,600～（税込）
4坪(ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積)　¥411,400～（税込）

地震や豪雨に備え、安心で快適な住まいのために！！

木の国工房 HOUSE CONSTRUCTOR
お気軽にご相談ください
株式会社木の国工房　千葉県柏市北柏4-2-2　☎04-7166-3400