



新年のご挨拶

私の家自慢 : 富永様邸

きのくにCafe

安全大会のご報告

リフォーム工事实績のご報告

水まわり工房

すまいの給付金制度

きのくにfacebook

ワンポイントアドバイス

みんなのレシピ

編集後記

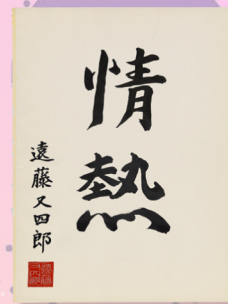
謹んで新年のお慶びを
申し上げます



新年あけましておめでとうございます。

皆様には健やかに新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。
激動の時代に営々と会社事業を出来ますのも、これまでご愛顧頂いた
多くのお客様のお陰であると、改めて心から感謝申し上げます。

安倍政権が誕生して一年が経ちました。
緊縮ムードの空気を一遍するかのよう市場は、日を追うごとに明るい話題が
テレビ、新聞などに紹介され、記事が増えていくのを感じた昨年でした。
株価はおおよそ倍まで上昇し、円も経済実態に近い1ドル=100円になりました。
一人のリーダーによってここまで変わる、変われるということに感心しました。
また、災害も多い1年でありました。
私たちを取り巻く環境が便利で経済的に豊かになるほど、自然破壊が進み、
それを阻止するかのよう又、教えてくれるかのよう自然がおこす災害も
猛威をふるっているようにも感じる出来事でした。
災害に遭われた方たちに改めてお悔みとご苦勞を悼み申し上げます。



今年は例年にも増して情熱を強くもって家づくりに取り組んで参ります。
何を成し遂げるにも欠かせないのが燃え立つような強い感情です。
小社も創業25年が経ちました。小さい積み重ねが健康な住まい、性能品質を高めて参りました。
お客様の笑顔、協力会社の人達の笑顔、仲間の笑顔、家族の笑顔のために更なる進化を
成し遂げなければならないと思う感情を強く抱くことです。
この気持ちを心に秘めてさらに成長して参ります。

皆様のご健勝とご発展を心より祈願し、変わらぬご愛顧をお願い申し上げまして
新年のご挨拶とさせていただきます。

平成26年1月吉日

株式会社 木の国工房 代表取締役 遠藤又四郎



2013年度リフォーム工事実績のご報告

昨年、大切なお住まいのリフォーム工事のご注文を賜り、有難うございました。社員一同心より感謝申し上げます。



◆内装工事 31件

- ・居室等の総合リフォーム・部屋の間仕切り造作
- ・手すりの取付・クロスの貼り替え・建具の交換など

◆外装・外構工事 38件

- ・外壁の塗り替え工事・バルコニー防水工事
- ・雪止め金具取付工事・カーポート取付工事・雨樋工事など

◆設備機器工事 36件

- ・太陽光発電システム設置工事・給湯器交換工事
- ・エコキュート交換工事・洗面化粧台交換工事
- ・浴室暖房乾燥機設置工事・エアコン交換工事
- ・火災警報器取付工事など



◆サッシ・鋼製建具工事 27件

- ・電動シャッター取付工事・ガラス交換工事
- ・インプラス設置工事・網戸張り替え工事
- ・シリンダー交換工事など



◆電気・水道工事 27件

- ・照明器具交換工事・コンセント増設工事・水栓交換工事
- ・テレビドアホン交換工事・漏水修理工事など



◆その他 25件

- ・換気扇フィルター・その他部品・カリモク家具など

本年も新築工事は勿論のこと弊社以外で施工された建物のリフォーム工事も受け賜ります。お気軽にお問い合わせ下さい。今後とも、どうぞ宜しくお願いいたします。木の国工房 本社アフター課迄ご連絡下さい。TEL04-7166-3400

クリナップの リフォーム 水まわり工房のご報告



弊社では、『クリナップの
リフォーム水まわり工房』に
加盟をしております。

平成 25 年 11 月 17 日にクリナップの柏ショールームにて『リフォームフェア』を開催しました。

たくさんの方にご来場を頂き誠に有難うございました。皆様が毎日使うキッチン・お風呂の最新機器を見て・触って・実感して頂く見学会です。弊社では皆様にまず安心して最新の水まわり機器に触れて頂きたく、クリナップさんのご協力のもとこのような『リフォームフェア』見学会を定期的に開催しております。

興味があっても“ショールームは行きづらい”なんてお思いの方は、この機会をご利用下さい。ご家族の皆様が楽しめる催しも準備してお待ちしております。今後の開催日程が決まり次第、お知らせいたします。



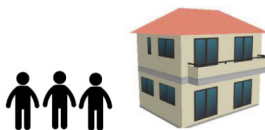
すまいの給付金制度が始まります！

消費税率が今年4月1日から5%→8%に引き上げられます。住宅の購入は、消費税の増税により大きな負担となります。「すまいの給付金」とは、住宅取得者の負担軽減のための現金を給付する制度になります。では、一体どれくらい給付されるのでしょうか？

給付金額は収入によって変わります。 税率8%の場合

収入額の目安	給付基礎額
425万円以下	30万円
425万円超 475万円以下	20万円
475万円超 510万円以下	10万円

給付基礎額は正確には都道府県民税の所得割額によって決定されます。



持分割合があってもそれぞれが給付されます。

例えば . . . 夫 年収 450 万 持分割合 50%
妻 年収 300 万 持分割合 30%
父親 年収 300 万 持分割合 20% (同居しない場合)

住宅取得者	給付基礎額	持分割合	居住の有無
夫	20万円	50%	有
妻	30万円	30%	有
父親	30万円	10%	無

夫の給付額は 20万 × 50% = 10万円 父親の給付額は給付金なし
妻の給付額は 30万 × 30% = 9万円 ※居住していないと給付金は
10万 + 9万 = 19万円 受け取れません

消費税増税に伴い以下の制度も拡充されました！ 新築をお考えの方

ローンをお考えの方 住宅ローン減税			現金でお考えの方 投資型減税		
控除限度額	控除率	最大控除額	限度額	控除率	最大控除額
2000万円 (3000万円)	1.0% 控除期間 10年間	200万円 (300万円)	500万円	10% 控除期間 1年間	50万円

() 内は長期優良住宅を建てた場合 **拡充** 平成 26 年 4 月 ~ 平成 29 年末

控除限度額	控除率	最大控除額	限度額	控除率	最大控除額
4000万円 (5000万円)	1.0% 控除期間 10年間	400万円 (500万円)	650万円	10% 控除期間 1年間	65万円

リフォームをお考えの方

耐震性・省エネルギー性の向上、バリアフリー化に伴う工事には減税措置が受けられます

ローンをお考えの方 住宅ローン減税		現金でお考えの方 投資型減税		
工事内容	最大控除額	控除限度額	控除率	最大控除額
A. 耐震	25万円	250万円	2.0% 控除期間 5年間	62.5万円
B. 省エネ	25万円 (35万円)			
C. バリアフリー	20万円	1000万円 - a 工事費	1.0% 控除期間 5年間	
a. 省エネバリアフリー対象工事				
a. 以外の工事				

具体的なご相談等ございましたら、是非各展示場スタッフまでお問い合わせ下さい。



私の家自慢



無垢の温もりに
包まれた優しい家
From 富永様邸

★家造りのこだわり★

木の家にしたい！
その中でも無垢の家が良い！と思いメーカー選びをしました。
たくさんの住宅展示場を見てまわりましたが、木の国工場の
展示場に入ったとき松の香りがとても印象的でした。建築現場、
プレカット工場を拝見し、この材料を使った家造りをしたいと
思い、木の国工場に決めました。



松の床と腰板

内装にも無垢材を使ったかったのも、
1階の床と腰板には松を2階の床には
レッドパインとホワイトオークを使用
しました。生活動線を考えた動きやす
い間取りにしたり、1階のすべての
建具を引き戸に

しました。
将来車椅子が使えるように、
玄関までのアプローチには
スロープを作りました。



ロールスクリーンの収納扉



★家造りの きっかけを お聞かせ下さい★

富永様は、南越谷駅の
近くで長年洋食屋さんを
営んでいました。

手作りの味にこだわった、ご近所でも評判の
洋食店で、テレビの取材申込があった人気の
店だったそうです。その洋食屋さんを閉店
したことで、お子様、お孫様との同居を
考えたことが家造りのきっかけとなった
そうです。

★今のお気持ちを一言★

注文住宅の為、プランの
打合せから完成引渡し
まで1年以上かかり、
長かったなあと思いました。
新居での生活が始まりましたが、日々、快適に
過ごしております。



リビングの吹抜け



収納棚とロフト階段

レッドパインの床

安全大会を開催しました。

木の国工房では毎年1回安全大会を開催しています。
昨年は10月24日に開催いたしました。

現場の職人さん達に怪我が無いよう、事故を起こさないよう、
近隣住民の皆様にご迷惑を掛けないように、我が社の家づくりに
携わるスタッフが集まり、全員で気を引き締めて『また1年
頑張りましょう！』というとても大事な日です。

今回は株式会社LIXIL様より特別講師として、岡田俊彦氏を迎えて
“現場でもてなし”という講義も受けました。

今年も社員一丸となって、事故がなく皆がニコニコして
皆様の家づくりをお手伝いできるようながんばります！



平成25年度安全衛生大会
株式会社木の国工房

株式会社木の国工



第2回

オーナーズサークル

きのくにCafe

12月3日榊木の国工房体感ハウスにて、クリスマス
キャンドルアレンジ体験教室を開催いたしました。



今回は10名の方々にお集まりいただきました。

プリザーブドフラワーは初めてという方が殆どでしたが
一生懸命制作されている姿がとても印象的でした。
完成品は同じ材料を使用しているにもかかわらず
十人十色、印象的で素敵な作品に仕上がりました。
今回ご参加下さった皆様、お忙しい中お集まり
いただきましてありがとうございました。



ON なプロフィール

はじめまして！ 研修期間を終えて11月より営業アシスタントとなりました中原梓です。皆様のお打合せが少しでも円滑に進むよう努めていきたいです。インテリアコーディネーターの資格取得のためにも勉強し、すまいづくりをサポートできるよう頑張ります。つば展示場へのご来場や、お電話をいただいた際に ご挨拶させていただく機会があるかと思っておりますので、よろしくお願ひします。

OFF なマイフォーム

休みの日は、買い物やDVD鑑賞、月に1・2回フットサルをしています。フットサルはサッカーとバスケットを合わせた様な5人制のスポーツで、プレイヤーの交代が自由なので体力に自信のない人にもおすすめです。以前はチームに入って、いつもの仲間と楽しんでいましたが現在はタイミングの合う時間に予約をして、いろいろな人達とチームを組む個人参加型で楽しんでいます。買い物やスポーツで気分転換し、今後も頑張っていきたいと思ひます。



アフター課住まいのワンポイントアドバイス



外まわりのお手入れ ~バルコニー編~

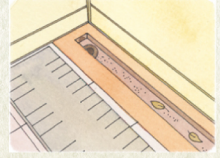
バルコニーは、雨風の影響を受けやすい場所です。定期的に掃除をすることをお勧めします。

床の落葉や砂ホコリを取り除きます

床にたまった落ち葉やゴミ、砂などが雨で一気に流されると、手すり下の排水溝が詰まる原因になります。特に、コーナーにはゴミや砂がたまりやすいので、キレイに取り除いておきます。掃除機の先に厚紙を巻き付けて吸い取ると、汚れずに便利ですよ。



排水溝内部のゴミも取り除きます



排水溝のカバーを外し（カバーが付いていない場合は、手すり下の床パネルを外し）、中の落ち葉やゴミを取り除きます。雨樋の落とし口周辺には、特に落ち葉がたまりやすいので、ご注意ください。また、落とし口に土がこびり付いていたら、キレイに落としておきましょう。

床パネルの汚れは中性洗剤で落としましょう

ガーデニングなどしていると床パネルの下に土が入ってしまいがちです。床パネルは、粘着テープで固定されていて外れにくくなっている為、無理に外さず、土やゴミは掃き掃除で取り除きましょう。また、床パネルにこびり付いた泥汚れや、日陰部分に生えてしまったコケや藻は、中性洗剤を水で薄めた液をスポンジかブラシに付けてこすり落とし、その後、水でキレイに洗い流します。落ちないからといって酸性やアルカリ性の強力洗剤は使わないで下さい。



植木鉢には受け皿を！

屋外に植木鉢を置く場合はあまり受け皿を使いませんが、バルコニーに置くときは受け皿の使用をおすすめします。鉢を直に置くと、水やりの際に鉢の下から水と一緒に流れ出した土が、徐々に床パネルの下にたまります。また、肥料などが流れ出し、床パネルを汚すことも。お掃除の手間を減らすためにも、受け皿をご利用下さい。



材料 (2人分)

- 絹ごし豆腐 1丁
- あさり 10個位
- 豚肉 100g
- ネギ 1/2本
- 水 500cc

みんなのレシピ

スンドゥブチゲ

★作り方★

- ① 合わせ調味料の材料を混ぜておきます。
- ② 砂抜きしたあさりの殻をこすってよく洗い水分を切っておきます。
- ③ 豆腐は適当な大きさに切り分けます。
- ④ 豚肉は一口大に、ネギは斜め切りにします。
- ⑤ お鍋にごま油を敷き豚肉を炒めます。
- ⑥ 豚肉に火が通ったら、水、豆腐、ネギ、あさり、合わせ調味料(準備した材料全て)を入れて火にかけます。
- ⑦ あさりの口が開いたら、塩などで味を調べて出来上がりです。



- [合わせ調味料]
- ごま油 大さじ1
 - コチュジャン 大さじ1
 - 粉唐辛子 大さじ1
 - ネギみじん切り 大さじ1
 - 砂糖 小さじ1
 - おろしにんにく 小さじ1
 - ダシダ 大さじ1
 - (鶏がらスープでも可)
 - 醤油 大さじ0.5
 - 酒 小さじ2



完成品

今回は、ニラチヂミも作ってみました♪



チャプチェ

材料 (4人分)

- 韓国春雨 250g
- 牛肉薄切り 150g
- 椎茸 5個
- ほうれん草 1束
- にんじん 1本
- 玉ねぎ 1個

★肉用たれ

- 醤油 大さじ1
- 砂糖 大さじ1/2
- ごま油 小さじ1
- にんにくすりおろし 1片分
- ねぎみじん切り 大さじ1
- こしょう・白ごま 少々

★チャプチェ用たれ

- 醤油 大さじ5
- 砂糖 大さじ3
- ごま油 大さじ1
- こしょう・塩 少々
- ねぎみじん切り 大さじ1
- にんにくすりおろし 1片分
- ダシダ 少々
- 白ごま 大さじ1

◆作り方◆

- ① 牛肉は細切りにしてたれ(肉用)に漬けてしばらく置きます。
- ② ほうれん草は茹でて冷水にとり、余分な水分を絞って食べやすい長さに切り、ごま油と塩で味付けします。
- ③ 椎茸、にんじん、玉ねぎを細切りにしてフライパンで炒め、塩で味付けします。野菜の汁ごと器に移します。
- ④ たれに漬けておいた牛肉を炒め器に移します。
- ⑤ たつぷりのお湯で春雨を茹でます。茹であがったら冷水にとり、水を切って適当な長さに切ります。チャプチェのたれを全てあわせておきます。
- ⑥ フライパンに春雨を入れ、合わせておいたチャプチェのたれを半分入れ、よく混ぜます。
- ⑦ 準備しておいた②・③・④の材料と残りのたれを加えて混ぜ合わせ、最後に塩で味を調べ、白ごまをふりかけて出来上がりです。



編集後記

広報部 古矢謙介

新年あけましておめでとうございます。旧年中は皆様の温かいご支援とご厚情のもと私共なりにお仕事をさせて頂きました事、深く感謝申し上げます。昨年は消費税増税前の駆け込み需要などの話題もあり建築業界周辺も騒がしくあっという間の1年で、時の経つ早さに驚かされました。また、創業25周年を迎えた年でもあり、この25年を振り返りますと今まで皆様方の家造りに携わらせて頂いた上で感じた喜び、幸せ、そして様々な経験がたくさんのお客様の笑顔と共に思い出されます。皆様とのつながりがあっての弊社があるのだと痛感しております。本年も全力で皆様の為になる家造りを正直にして参る所存です。本年も変わらぬご愛顧の程どうぞ宜しくお願い申し上げます。

